

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство :	
1.2. Номер разрешения на строительство :	
1.3. Наименование органа (организации) :	Местная администрация городского округа Нальчик
1.4. Срок действия настоящего разрешения :	15.06.2025г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	Карданов
2.1.2. Имя:	Заур
2.1.3. Отчество :	Салимович
2.1.4. ИНН:	072111498774
2.1.5. ОГРНИП :	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование :	
2.2.2. ИНН:	
2.2.3. ОГРН:	
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным подземным паркингом, расположенный по адресу: КБР, г.Нальчик, тер. сдт. Труженик, уч. 597
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кабардино-Балкарская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о.Нальчик
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Нальчик
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Садоводческое некоммерческое товарищество
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Труженик
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	уч.597
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства :	07:09:0104010:532
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства :	2 909
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	03.09.2020г.
4.3.1.2. Номер:	RU07301000-5742
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) :	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	22.05.2020г.
4.6.1.1.2. Номер решения:	856
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица,	Местная администрация городского округа Нальчик

принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество :	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование :	Общество с ограниченной ответственностью «Орнамент»
5.2.2. ИНН:	0725013039
5.2.3. ОГРН:	1130725002539
5.3. Дата утверждения (при наличии) :	
5.4. Номер (при наличии) :	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным подземным паркингом, расположенный по адресу: КБР, г.Нальчик, тер. сдг. Труженик, уч. 597
7.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
7.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства :	

7.4. Площадь застройки (кв.м) :	1 664.05
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) :	
7.5. Площадь (кв.м) :	12 502.25
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) :	
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	954.32
7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	8 305.11
7.8. Количество помещений (штук):	
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.11. в том числе квартир (штук):	108
7.12. Количество машино-мест (штук):	45
7.13. Количество этажей:	11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	
7.16. Высота (м):	37.7
7.17. Иные показатели :	1-комн. кв. – 54ед; 2-комн. кв. – 36ед; 3-комн. кв. – 18ед; Стр. объем – 45 383.16м ³ ; Стр. объем ниже 0.00 – 4 125.74м ³ ; Площадь подз. паркинга – 1 159.11 м ² ; Количество блок-секций – 2ед;

Заместитель Главы местной администрации г.о.Нальчик
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство



А.А. Маремуков
инициалы, фамилия

Согласовано:

И.о. руководителя МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства»
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство

подпись

Б.Н.Богатырев
инициалы, фамилия

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.